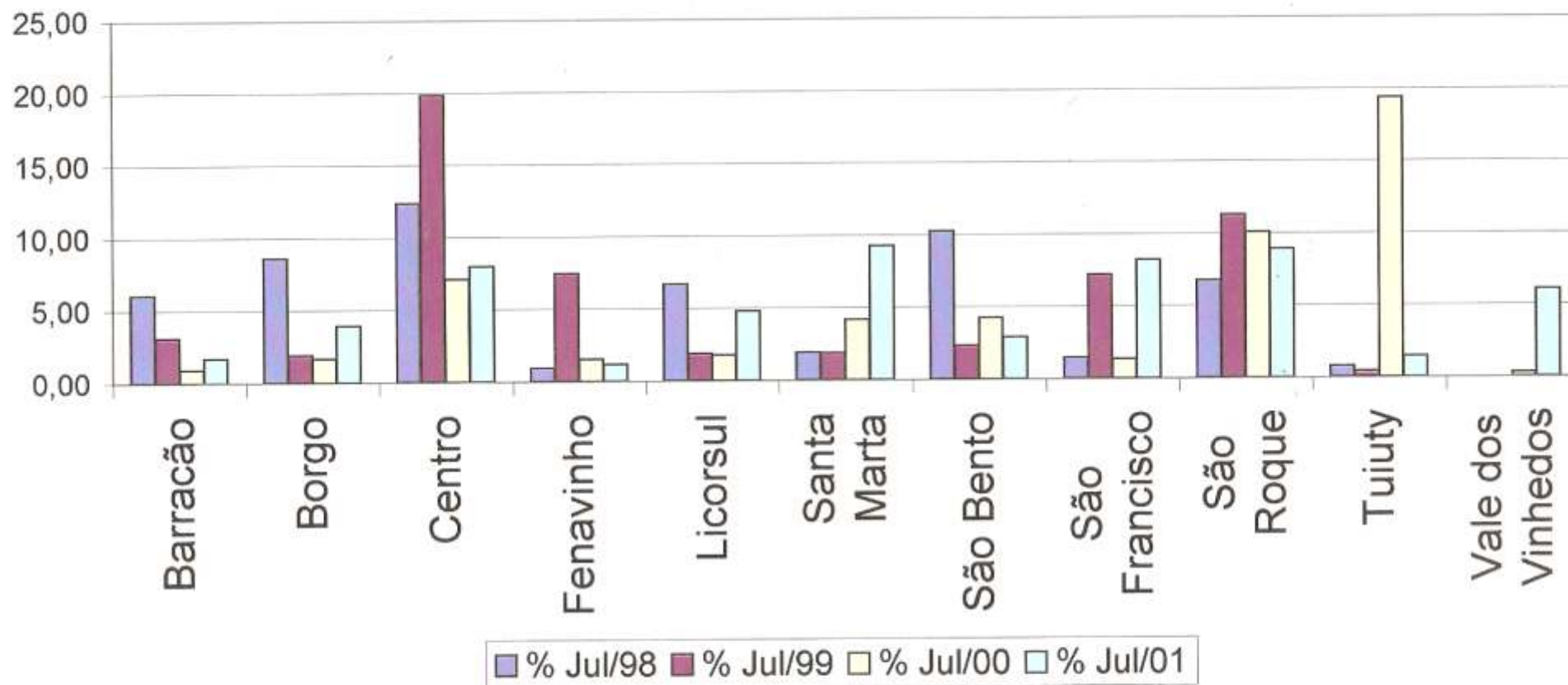
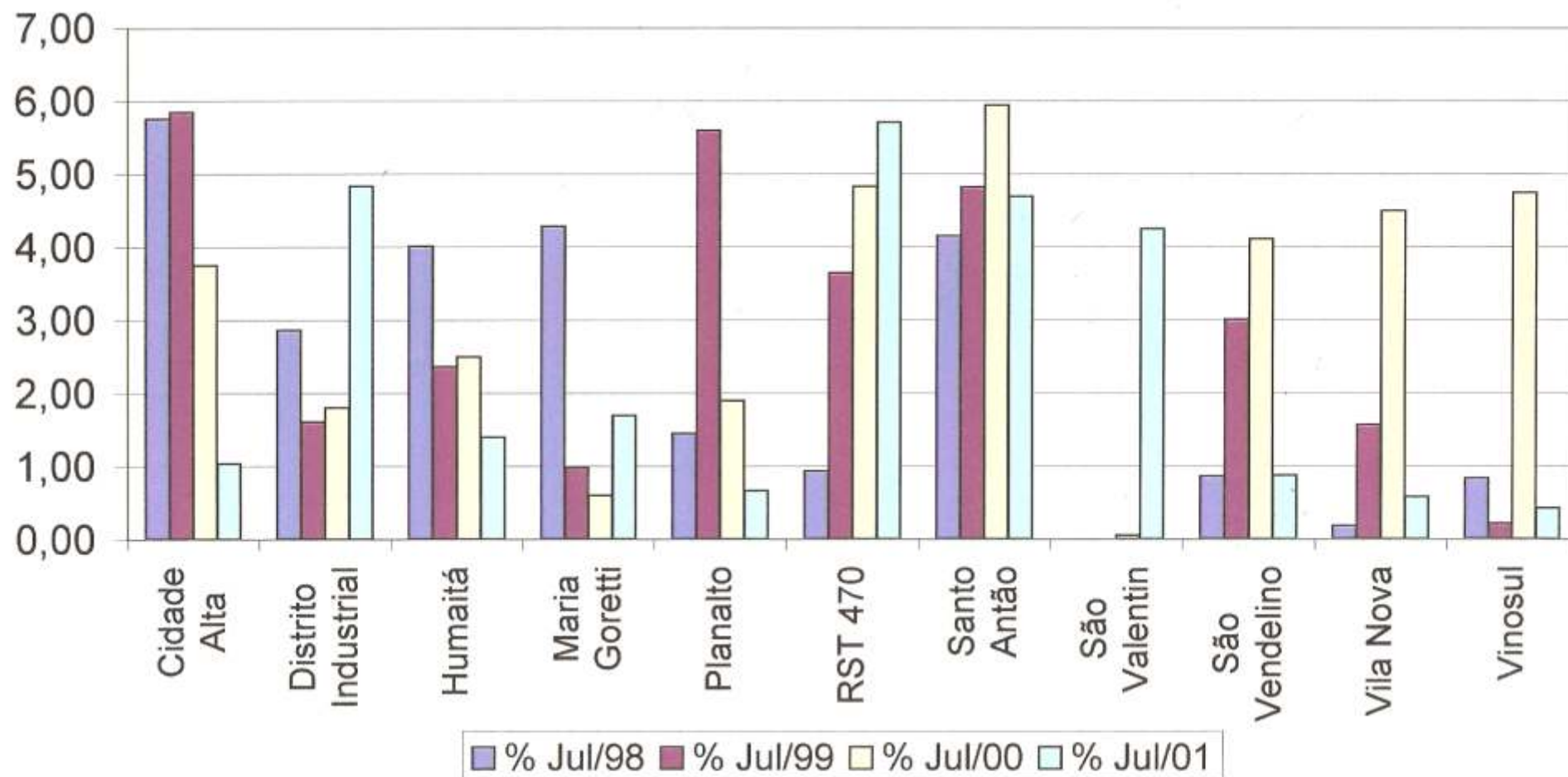


Representatividade dos Bairros em Percentagem (3)



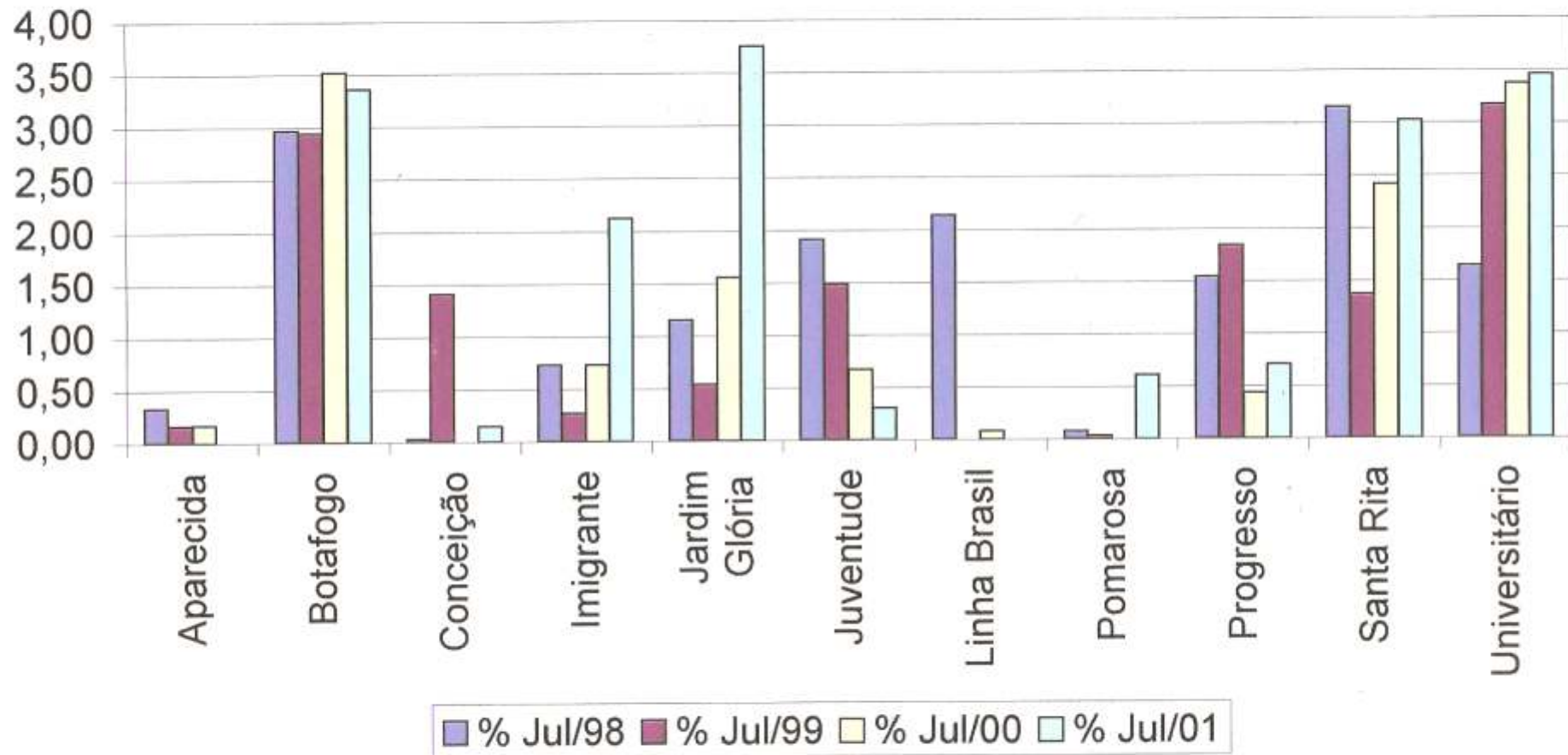
* Dados apurados até Julho de 2001.

Representatividade dos Bairros em Percentagem (2)



* Dados apurados até Julho de 2001.

Representatividade dos Bairros em Percentagem (1)

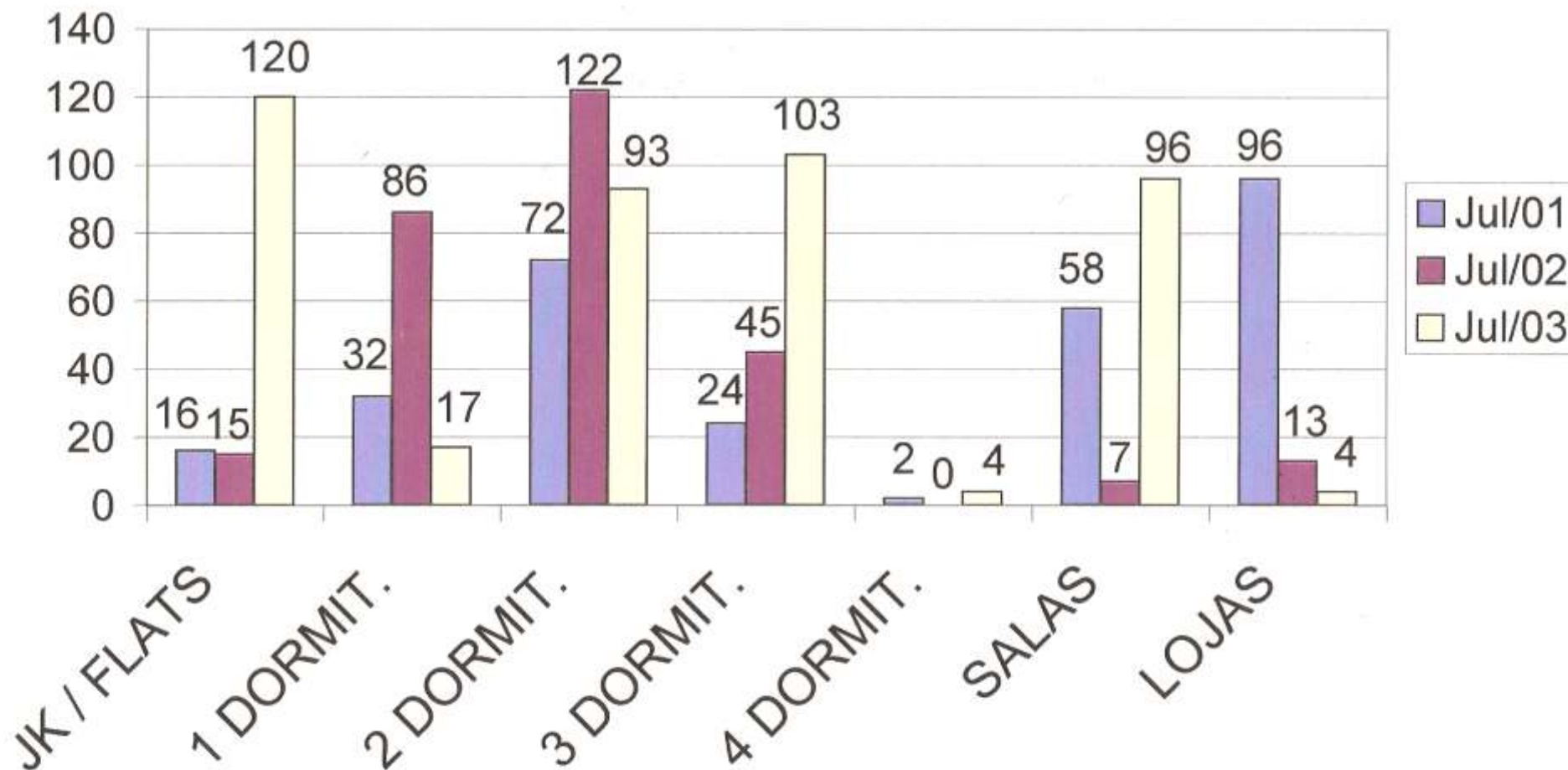


* Dados apurados até Julho de 2001.

TOTAL DE ÁREAS POR PERÍODO

BAIRROS	Jan-Jul/97	Ago/97-Jul/98	Ago/98-Jul/99	Ago/99-Jul/00	Ago/00-Jul/01
Aparecida	-	635,99	307,96	218,39	-
Barracão	-	11.577,64	5.770,15	1.184,69	2.090,91
Borgo	2.379,40	16.432,63	3.532,51	2.121,03	4.767,41
Botafogo	2.042,05	5.691,00	5.485,61	4.516,11	4.101,69
Centro	18.434,22	23.743,68	36.886,80	9.113,00	9.751,81
Cidade Alta	803,09	11.035,33	10.887,55	4.804,87	1.264,72
Conceição	-	56,00	2.617,21	-	182,86
Distrito Industrial	1.018,69	5.483,50	2.987,95	2.315,62	5.901,15
Fenavinho	115,90	1.758,29	13.890,99	1.957,50	1.424,94
Humaitá	354,48	7.688,40	4.397,89	3.199,66	1.703,71
Imigrante	129,28	1.404,86	503,74	935,78	2.591,98
Jardim Glória	1.324,70	2.206,53	1.004,72	1.997,49	4.584,13
Juventude	7.409,17	3.668,99	2.765,41	864,10	374,61
Licorsul	604,52	12.834,58	3.482,48	2.259,84	5.878,33
Linha Brasil	-	4.100,00	-	105,00	-
Maria Goretti	63,00	8.220,88	1.814,48	765,04	2.060,18
Planalto	10.503,20	2.776,39	10.415,58	2.431,32	808,57
Pomarosa	244,27	145,44	63,00	-	745,04
Progresso	930,89	2.959,26	3.428,57	560,87	864,36
RST 470	7.251,17	1.779,45	6.777,64	6.193,49	6.966,98
Santa Marta	912,78	3.625,51	3.453,53	5.329,35	11.315,46
Santa Rita	3.796,06	6.044,00	2.546,52	3.101,70	3.693,64
Santo Antônio	5.472,01	7.961,27	8.969,95	7.616,58	5.726,17
São Bento	1.225,81	19.627,85	4.333,33	5.451,28	3.537,64
São Francisco	6.296,09	2.792,41	13.366,22	1.712,40	10.015,79
São Roque	8.204,35	12.908,53	20.973,40	12.894,99	10.872,15
São Valentin	627,16	6.383,40	-	65,00	5.185,86
São Vendelino	371,95	1.642,44	5.598,18	5.266,31	1.067,08
Tuiuty	-	1.510,08	787,26	24.815,27	1.780,74
Universitário	782,45	3.146,00	5.900,61	4.322,78	4.221,15
Vale dos Vinhedos	-	63,00	-	343,36	7.399,52
Vila Nova	565,50	352,81	2.911,94	5.760,87	701,87
Vinosul	-	1.600,58	390,62	6.085,21	519,66
Total Global	81.862,19	191.856,72	186.251,80	128.308,90	122.400,11

Totais de Imóveis prontos e em construção



* Dados apurados até 31.07.01

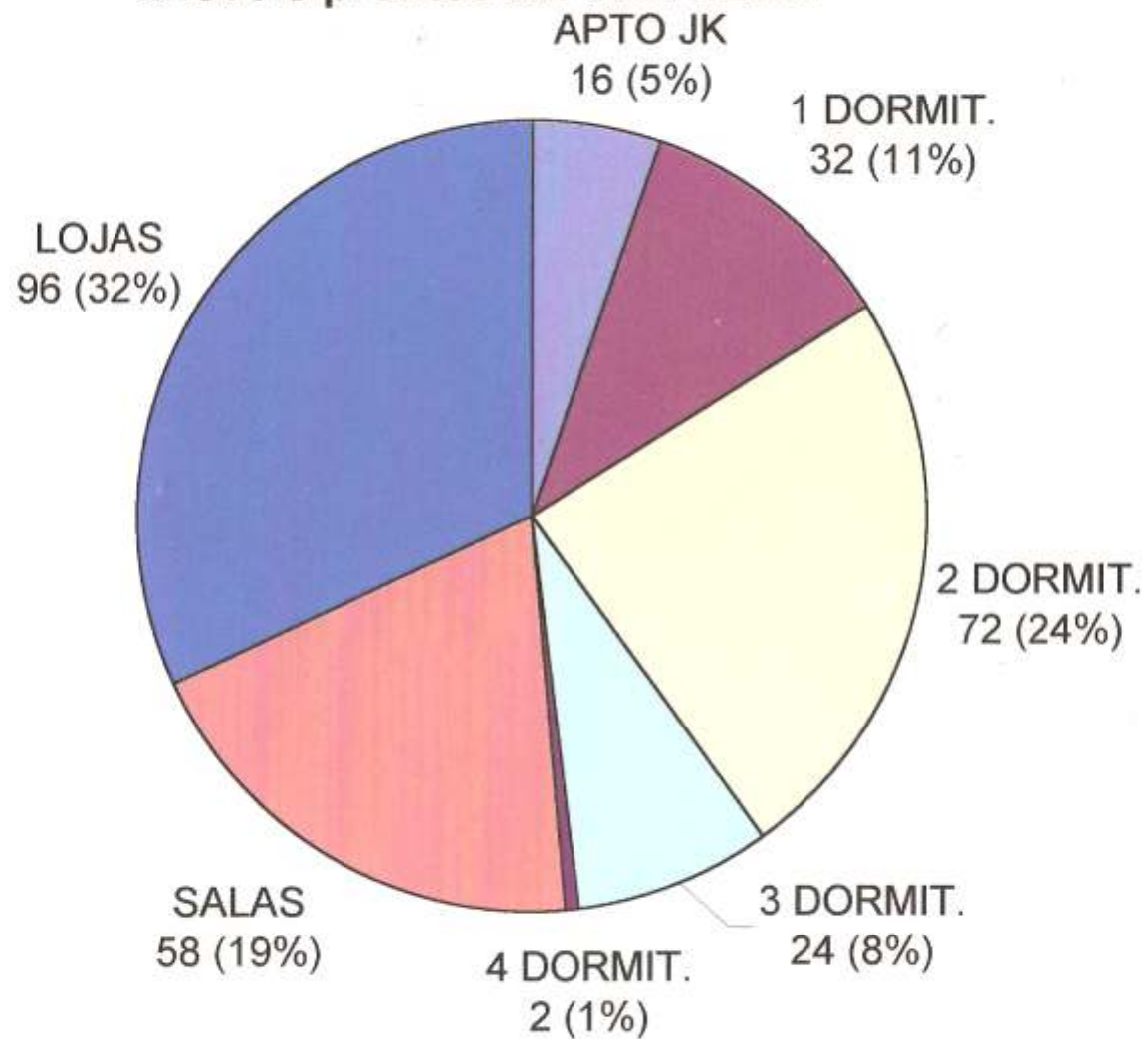
TOTAL DE UNIDADES: 1025

CENSO IMOBILIÁRIO DE BENTO GONÇALVES – RS

Área (m²)		até 50m²	50 a 75	75 a 100	100 a 125		125 a 200		200 a 300		300 a 400		+ de 400	SUBTOTAL	TOTAL
		S/D	S/D	S/D	C/D	S/D	C/D	S/D	C/D	S/D	C/D	S/D	C/D		
JK / FLATS	31/07/01		016											016	151
	31/07/02	005	010											015	
	31/07/03			120										120	
1 DORMIT.	31/07/01		017	015										032	135
	31/07/02		017	069										086	
	31/07/03	002	015											017	
2 DORMIT.	31/07/01		003	007	008	054								072	287
	31/07/02		004	002		111		005						122	
	31/07/03		004	004	005	065		015						093	
3 DORMIT.	31/07/01			002		013	001	003	003		002			024	172
	31/07/02							045						045	
	31/07/03							052	031	005		015		103	
4 DORMIT.	31/07/01						002							002	006
	31/07/02													000	
	31/07/03										002	002		004	
SALAS	31/07/01	022	026	004	005		001							058	161
	31/07/02		002						004		001			007	
	31/07/03	011	022	050	012				001					096	
LOJAS	31/07/01		021	018			057							096	113
	31/07/02		013											013	
	31/07/03			003							001			004	
TOTAL >>														1025	

Data de atualização: 31/07/01

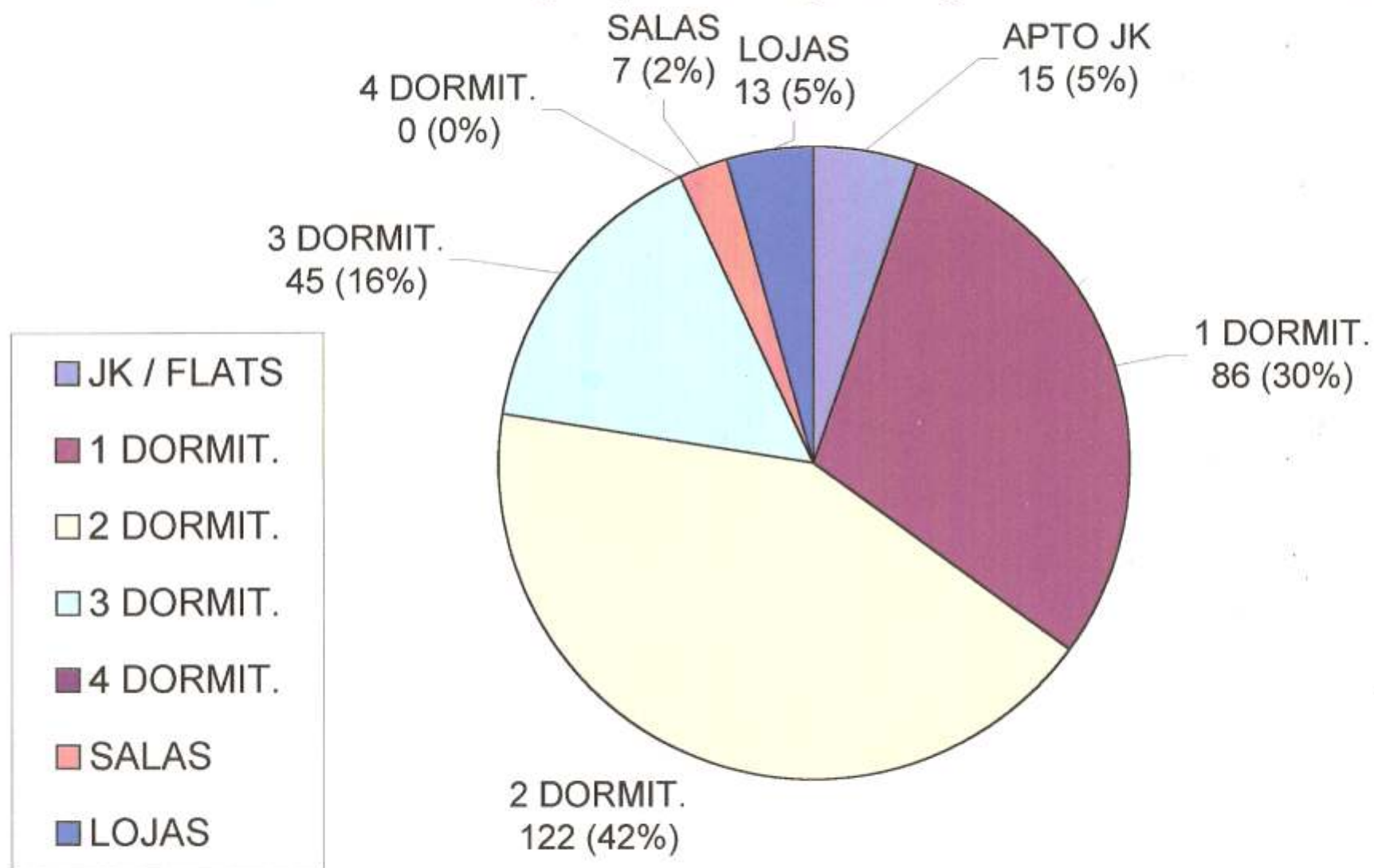
Imóveis prontos até Julho/2001



* Dados apurados até Julho de 2001

TOTAL DE UNIDADES: 300

Imóveis em construção para entrega de Agosto/2001 à Julho/2002



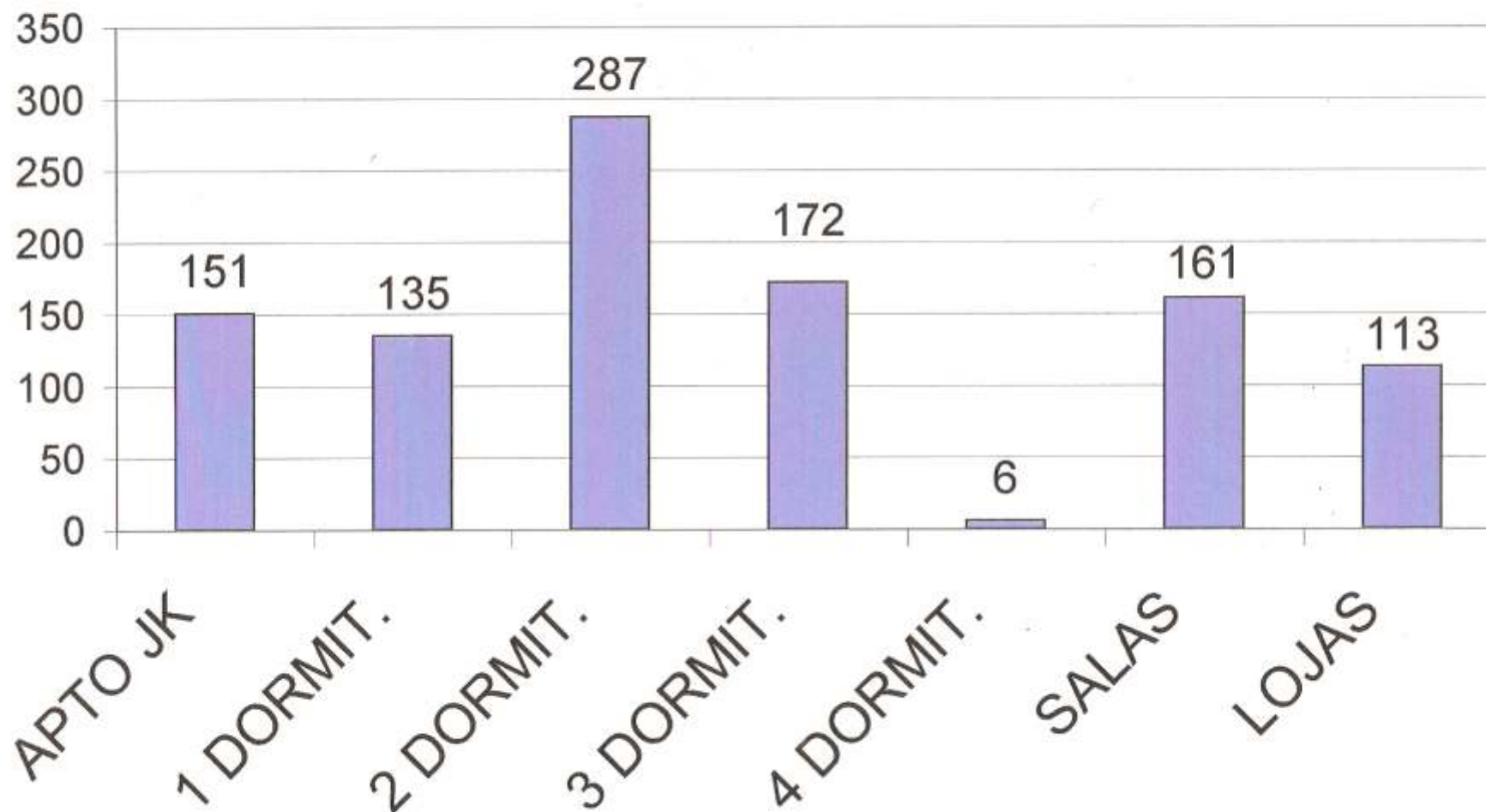
* Dados apurados até Julho de 2001

TOTAL DE UNIDADES: 288

EVOLUÇÃO DOS BAIRROS EM PERCENTUAIS

BAIRRO	Jan - Jul/97	Ago/97 - Jul/98	Ago/98 - Jul/99	Ago/99 - Jul/00	Ago/00 - Jul/01
Aparecida	0,00	0,33	0,17	0,17	0,00
Barracão	0,00	6,03	3,10	0,92	1,71
Borgo	2,91	8,57	1,90	1,65	3,90
Botafogo	2,49	2,97	2,95	3,52	3,36
Centro	22,52	12,38	19,80	7,10	7,99
Cidade Alta	0,98	5,75	5,85	3,74	1,04
Conceição	0,00	0,03	1,41	0,00	0,15
Distrito Industrial	1,24	2,86	1,60	1,80	4,83
Fenavinho	0,14	0,92	7,46	1,53	1,17
Humaitá	0,43	4,01	2,36	2,49	1,40
Imigrante	0,16	0,73	0,27	0,73	2,12
Jardim Glória	1,62	1,15	0,54	1,56	3,75
Juventude	9,05	1,91	1,48	0,67	0,31
Licorsul	0,74	6,69	1,87	1,76	4,81
Linha Brasil	0,00	2,14	0,00	0,08	0,00
Maria Goretti	0,08	4,28	0,97	0,60	1,69
Planalto	12,83	1,45	5,59	1,89	0,66
Pomarosa	0,30	0,08	0,03	0,00	0,61
Progresso	1,14	1,54	1,84	0,44	0,71
RST 470	8,86	0,93	3,64	4,83	5,71
Santa Marta	1,12	1,89	1,85	4,15	9,27
Santa Rita	4,64	3,15	1,37	2,42	3,03
Santo Antônio	6,68	4,15	4,82	5,94	4,69
São Bento	1,50	10,23	2,33	4,25	2,90
São Francisco	7,69	1,46	7,18	1,33	8,20
São Roque	10,02	6,73	11,26	10,05	8,90
São Valentim	0,77	3,33	0,00	0,05	4,25
São Vendelino	0,45	0,86	3,01	4,10	0,87
Tuiuty	0,00	0,79	0,42	19,34	1,46
Universitário	0,96	1,64	3,17	3,37	3,46
Vale dos Vinhedos	0,00	0,03	0,00	0,27	6,06
Vila Nova	0,69	0,18	1,56	4,49	0,57
Vinosul	0,00	0,83	0,21	4,74	0,43
Total Global	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

Estoque de Imóveis prontos e em construção até 31/07/01



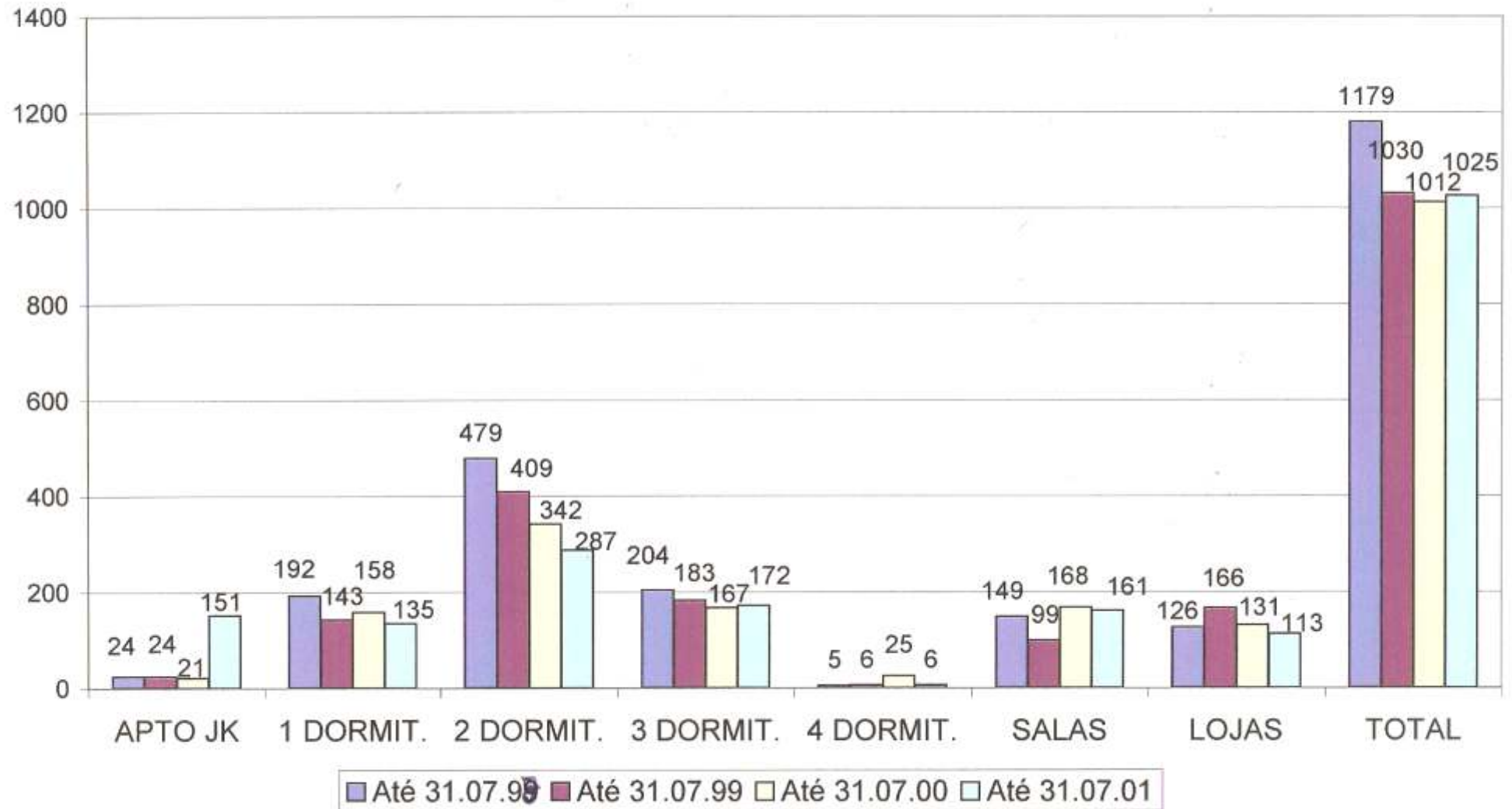
* Dados atualizados em 31.07.01

TOTAL DE UNIDADES: 1025

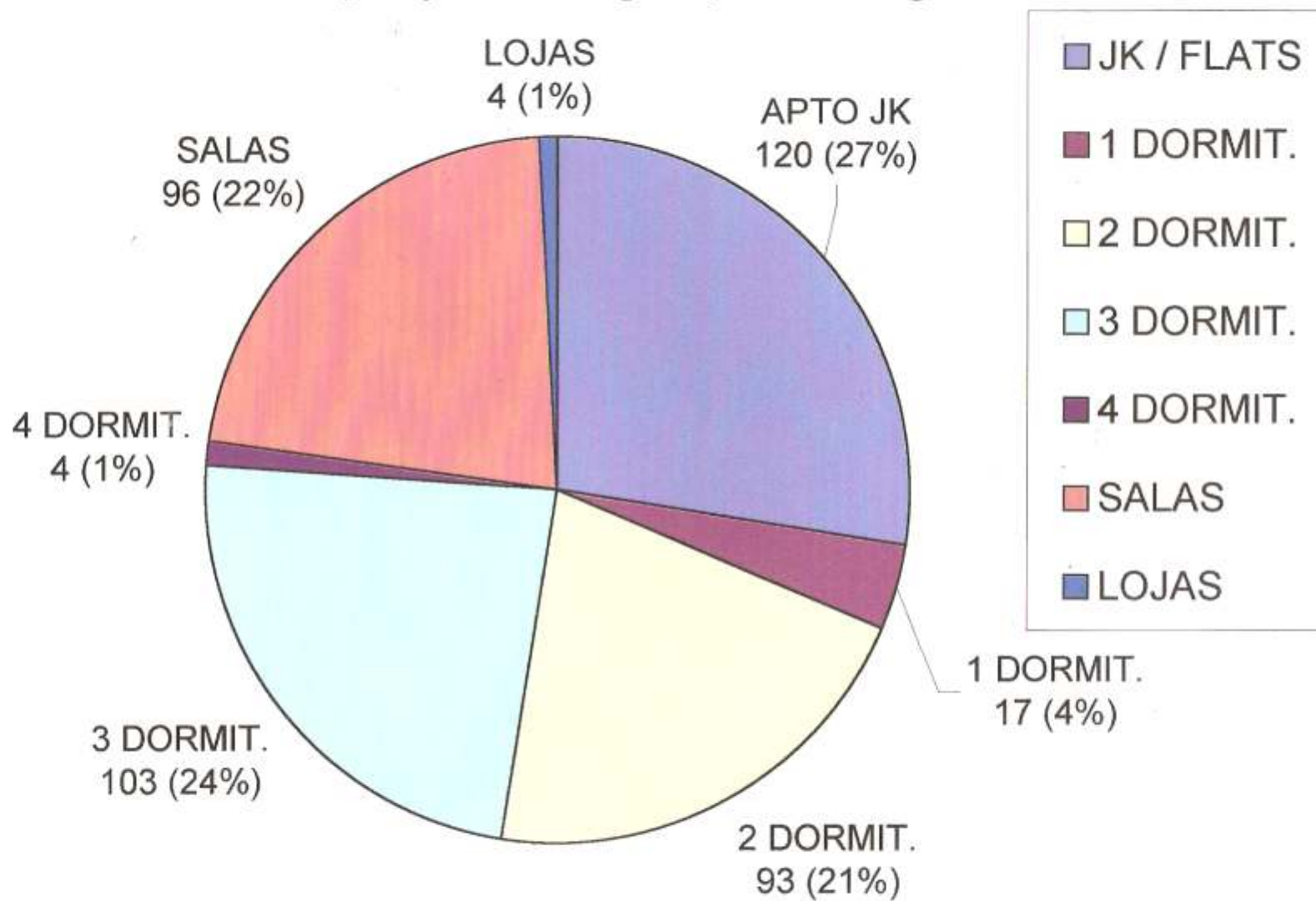
UNIDADES À DISPOSIÇÃO NO FINAL DO PERÍODO

	APTOS	SALAS / LOJAS	TOTAL
Jul/98	70	46	116
Jul/99	323	77	400
Jul/00	241	185	426
Jul/01	146	154	300
Ago/01-Jul/02	268	20	288
Após Ago/02	337	100	437

Comparativo do estoque de Unidades prontas e em construção



Imóveis em construção para entrega a partir de Agosto/2002



* Dados apurados até Julho de 2001

TOTAL DE UNIDADES: 437

PERCENTUAIS DE ÁREAS (m²) POR BAIRRO

BAIRROS	Jan-Jul/97	%	Ago/97-Jul/98	%	Ago/98-Jul/99	%	Ago/99-Jul/00	%	Ago/00-Jul/01	%
Aparecida	-	-	635,99	0,33	307,96	0,17	218,39	0,17	-	0,00
Barracão	-	-	11.577,64	6,03	5.770,15	3,10	1.184,69	0,92	2.090,91	1,71
Borgo	2.379,40	2,91	16.432,63	8,57	3.532,51	1,90	2.121,03	1,65	4.767,41	3,90
Botafogo	2.042,05	2,49	5.691,00	2,97	5.485,61	2,95	4.516,11	3,52	4.101,69	3,36
Centro	18.434,22	22,52	23.743,68	12,38	36.886,80	19,80	9.113,00	7,10	9.751,81	7,99
Cidade Alta	803,09	0,98	11.035,33	5,75	10.887,55	5,85	4.804,87	3,74	1.264,72	1,04
Conceição	-	-	56,00	0,03	2.617,21	1,41	-	0,00	182,86	0,15
Distrito Industrial	1.018,69	1,24	5.483,50	2,86	2.987,95	1,60	2.315,62	1,80	5.901,15	4,83
Fenavinho	115,90	0,14	1.758,29	0,92	13.890,99	7,46	1.957,50	1,53	1.424,94	1,17
Humaitá	354,48	0,43	7.688,40	4,01	4.397,89	2,36	3.199,66	2,49	1.703,71	1,40
Imigrante	129,28	0,16	1.404,86	0,73	503,74	0,27	935,78	0,73	2.591,98	2,12
Jardim Glória	1.324,70	1,62	2.206,53	1,15	1.004,72	0,54	1.997,49	1,56	4.584,13	3,75
Juventude	7.409,17	9,05	3.668,99	1,91	2.765,41	1,48	864,10	0,67	374,61	0,31
Licorsul	604,52	0,74	12.834,58	6,69	3.482,48	1,87	2.259,84	1,76	5.878,33	4,81
Linha Brasil	-	-	4.100,00	2,14	-	-	105,00	0,08	-	0,00
Maria Goretti	63,00	0,08	8.220,88	4,28	1.814,48	0,97	765,04	0,60	2.060,18	1,69
Planalto	10.503,20	12,83	2.776,39	1,45	10.415,58	5,59	2.431,32	1,89	808,57	0,66
Pomarosa	244,27	0,30	145,44	0,08	63,00	0,03	-	0,00	745,04	0,61
Progresso	930,89	1,14	2.959,26	1,54	3.428,57	1,84	560,87	0,44	864,36	0,71
RST 470	7.251,17	8,86	1.779,45	0,93	6.777,64	3,64	6.193,49	4,83	6.966,98	5,71
Santa Marta	912,78	1,12	3.625,51	1,89	3.453,53	1,85	5.329,35	4,15	11.315,46	9,27
Santa Rita	3.796,06	4,64	6.044,00	3,15	2.546,52	1,37	3.101,70	2,42	3.693,64	3,03
Santo Antônio	5.472,01	6,68	7.961,27	4,15	8.969,95	4,82	7.616,58	5,94	5.726,17	4,69
São Bento	1.225,81	1,50	19.627,85	10,23	4.333,33	2,33	5.451,28	4,25	3.537,64	2,90
São Francisco	6.296,09	7,69	2.792,41	1,46	13.366,22	7,18	1.712,40	1,33	10.015,79	8,20
São Roque	8.204,35	10,02	12.908,53	6,73	20.973,40	11,26	12.894,99	10,05	10.872,15	8,90
São Valentin	627,16	0,77	6.383,40	3,33	-	-	65,00	0,05	5.185,86	4,25
São Vendelino	371,95	0,45	1.642,44	0,86	5.598,18	3,01	5.266,31	4,10	1.067,08	0,87
Tuiuty	-	-	1.510,08	0,79	787,26	0,42	24.815,27	19,34	1.780,74	1,46
Universitário	782,45	0,96	3.146,00	1,64	5.900,61	3,17	4.322,78	3,37	4.221,15	3,46
Vale dos Vinhedos	-	-	63,00	0,03	-	-	343,36	0,27	7.399,52	6,06
Vila Nova	565,50	0,69	352,81	0,18	2.911,94	1,56	5.760,87	4,49	701,87	0,57
Vinosul	-	-	1.600,58	0,83	390,62	0,21	6.085,21	4,74	519,66	0,43
Total Global	81.862,19	100,00	191.856,72	100,00	186.251,80	100,00	128.308,90	100,00	122.100,11	100,00

* Dados atualizados até Julho de 2001.